



Prisliste Brage

Leilighet	Etasje	Rom	BRA	BRA eks. inngl.	P-rom	Balkong	Takterrasse	Markterrasse	Innglasset areal	Salgspris i kr	Omkostninger i kr.	Total pris i kr.	Felleskostnader i kr.**
R11	1-2	4R-RH*	149	131	126	13+9		19+9	9+9	8 250 000	30 512	8 280 512	3 551
R12	1	3R	72	63	64			19+9	9	4 950 000	20 592	4 970 592	2 071
R13	1	3R	72	63	64	12+9		19+9	9	4 950 000	20 592	4 970 592	2 071
R14	1-2	4R-RH*	136	127	122	12+9		19+9	9	7 890 000	28 842	7 918 842	3 403
P11	1	4R-RH*	136	127	122	12+9		19+8	9	7 890 000	28 842	7 918 842	3 403
P12	1	3R	72	63	64			19+9	9	4 850 000	20 592	4 870 592	2 071
P13	1	2R	50	41	41			9	9	2 990 000	17 762	3 007 762	1 628
P14	1	3R	57	57	57			43		4 090 000	18 662	4 108 662	1 894
R21	2	3R	72	63	64	12+9			9	5 250 000	20 592	5 270 592	2 071
R22	2	2R	37	37	37	12				3 490 000	16 092	3 506 092	1 480
R23	2	3R	72	63	64	12			9	5 250 000	20 592	5 270 592	2 071
P21	2	4R	112	103	103	27+9			9	7 390 000	25 742	7 415 742	2 900
P22	2	3R + utleie	110	101	102	12+12+9			9	7 690 000	25 492	7 715 492	2 870
R31	3	4R	93	83	84	12+10			10	6 590 000	23 292	6 613 292	2 486
R32	3	2R	38	38	38	13				3 650 000	16 212	3 666 212	1 509
R33	3	3R	75	75	72	13				5 890 000	20 992	5 910 992	2 249
R34	3	3R	104	86	86	13+18			18	7 190 000	24 712	7 214 712	2 604
P31	3	3R	87	78	78	12+9			9	5 890 000	22 542	5 912 542	2 397
P32	3	2R	40	40	40	6				3 690 000	16 492	3 706 492	1 539
P33	3	2R	40	40	40	6				3 750 000	16 492	3 766 492	1 539
P34	3	4R	116	106	101	13+10			10	8 690 000	26 262	8 716 262	2 989

Leilighet	Etasje	Rom	BRA	BRA eks. inngl.	P-rom	Balkong	Takterrasse	Markterrasse	Innglasset areal	Salgspris i kr.	Omkostninger i kr.	Total pris i kr.	Felleskostnader i kr.**
R41	Plan 4	4R	93	84	84	12+9			9	6 890 000	23 292	6 913 292	2 515
R42	Plan 4	2R	38	38	38	12				3 850 000	16 212	3 866 212	1 509
R43	Plan 4	2R	36	36	36	12				3 890 000	15 962	3 905 962	1 450
R44	Plan 4	4R med utleie	145	145	135	12+12+10+10			12	9 395 000	29 992	9 424 992	3 699
P41	Plan 4	3R	87	78	78	15+9			9	6 190 000	22 542	6 212 542	2 397
P42	Plan 4	2R	40	40	40	6				3 790 000	16 492	3 806 492	1 539
P43	Plan 4	2R	40	40	40	6				3 850 000	16 492	3 866 492	1 539
P44	Plan 4	4R	116	107	101	13+9			9	9 190 000	26 262	9 216 262	2 989
R51	Plan 5	3R	72	63	63	13+9			9	6 090 000	20 592	6 110 592	2 071
R52	Plan 5	4R	112	103	100	13+9	65		9	10 590 000	25 742	10 615 742	2 900
P51	Plan 5	4R	178	169	161	13+10+9	123+33		9	15 990 000	34 242	16 024 242	4 261

*RH er forkortelse for rekkehus, dvs. bolig over to plan med egen inngang

**Felleskostnader er estimert basert på forslag til budsjett for sameiet

Alle arealer er rundet av til nærmeste hele kvm-tall.

Utbygger tar forbehold om mindre endringer i areal i forbindelse med detaljprosjektering.

Alle leiligheter har rett til å kjøpe en parkeringsplass i felles garasjeanlegg. Pris kr 290 000.

Månedlig felleskostnad pr. plass er for tiden 200 kr.

Omkostninger består av dokumentavgift (2,5 % av tomteverdien),

tinglysingsgebyr samt kr 10.000 til etablering av sameiet, seksjonering mm.

Grunnlag dokumentavgift pr. kvm	kr 5 150
Omkostninger til etablering av sameiet	kr 10 000
Tinglysningsgebyr pantedokument inkl attestgebyr	kr 757
Tinglysningsgebyr skjøte	kr 585