

Norrøna Boligpark
Prisliste Idunn



Leilighet	Seksjon	Plan	Rom	BRA	P-rom	Balkong	Takterrasse	Markterrasse	Innglasset areal*	Salgspris	Omkostninger	Pris inkl. omkostninger	Mnd. felleskostnader**
G11	1	U	RH***	154	124	13+10		15+9	15+9	SOLGT			
G12	2	U	3	88	62			15+9	15+9	SOLGT			
H11	7	1-2	RH***	161	145	13+12			13	SOLGT			
H12	8	1-2	RH***	137	123	12+9		12+9	18	SOLGT			
H13	9	1	3	73	62			11+9	9	SOLGT			
G21	3	1	3	94	78	13+10			10	kr 5 490 000	kr 24 809	kr 5 514 809	kr 2 482
G22	4	1	3	93	78			18+9	9	kr 5 490 000	kr 24 718	kr 5 514 718	kr 2 455
G23	5	1-2	RH***	138	121	12+9		18+9	9	SOLGT			
G24	6	1-2	RH***	161	145	13+12		13+11	13	SOLGT			
H21	13	2	3	94	81	13+10			10	SOLGT			
H22	14	2	3	93	81			16+9	9	SOLGT			
H23	15	2-3	RH***	139	124	12+10		16+9	9	SOLGT			
G31	10	2	4	118	103	13+9			9	kr 7 390 000	kr 27 001	kr 7 417 001	kr 3 115
G32	11	2	2	40	39	6				SOLGT			
G33	12	2	3	93	81	19+9			9	SOLGT			
H31	20	3	3	121	118	13+10+10	68			kr 8 690 000	kr 27 275	kr 8 717 275	kr 3 195
H32	21	3	3	75	73	13				SOLGT			
H33	22	3	3	114	99	12+10			10	kr 7 590 000	kr 26 636	kr 7 616 636	kr 3 010
G41	16	3	4	116	103	13+10			10	kr 7 590 000	kr 26 819	kr 7 616 819	kr 3 063
G42	17	3	2	40	39	6				SOLGT			
G43	18	3	2	40	39	6				SOLGT			
G44	19	3	4	116	102	13+10			10	kr 7 550 000	kr 26 819	kr 7 576 819	kr 3 063
H41	25	4	4	116	102	13+10	73		10	SOLGT			
H42	26	4	2	40	39	6				SOLGT			
H43	27	4	2	40	39	6				SOLGT			
H44	28	4	4	117	103	13+10			10	SOLGT			
G51	23	4	3	94	78	13+10	63		10	SOLGT			
G52	24	4	3	94	78	13+10	62		10	kr 7 890 000	kr 24 809	kr 7 914 809	kr 2 482
H51	29	5	3	94	81	13+10	83		10	SOLGT			
H52	30	5	3	94	81	13+10	83		10	SOLGT			

* - Innglasset areal er inkludert i BRA

** - Felleskostnader er estimert basert på forslag til budsjett for sameiet

*** - RH er forkortelse for rekkehus, dvs. bolig over to plan med egen inngang

- Alle arealer er rundet av til nærmeste hele kvm-tall. Utbygger tar forbehold om mindre endringer i areal i forbindelse med detaljprosjektering.
- Alle leiligheter har rett til å kjøpe en parkeringsplass i felles garasjeanlegg. Pris kr 260.000. Månedlig felleskostnad pr. plass er budsjettert til ca. kr 150.
- Felleskostnader inkluderer kostnader til oppvarming fra levert fjernvarme.
- Felleskostnadene inkluderer fiber for internett 100/100.
- Omkostninger består av dokumentavgift (2,5 % av tomteverdien) samt kr 15.000 til etablering av sameiet, seksjonering mm.